

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

ĐƠN KIẾN NGHỊ

Kính gửi: - Ủy ban nhân dân xã Tuy Phước Tây.

- Ban thôn Cảnh An 1.

Tôi tên: Phạm Văn Thuận

Sinh năm: 1969

CCCD số: 052069006086

Hộ khẩu thường trú: Thôn Cảnh An 1, xã Tuy Phước Tây, tỉnh Gia Lai.

Điện thoại: 0369036689

Nay tôi đơn này kính trình bày quý cấp một việc như sau:

Hiện nay hộ tôi đang chủ sử dụng thửa đất số: 299, tờ bản đồ số: 07 với tổng diện tích: 1298m², trong đó: (đất ONT: 300 m² và đất HNK: 998 m²), theo hồ sơ địa chính 1993 thửa đất tọa lạc tại thôn Cảnh An 1, xã Tuy Phước Tây, tỉnh Gia Lai. Nguyên thửa đất tôi trước kia có con đường đi vào thửa đất rộng khoảng 2,2m nhưng hiện nay ông Nguyễn Phú đã rào đoạn hàng rào dài khoảng 30m đoạn đi vào nhà tôi hiện nay hộ tôi. Qua quá trình sử dụng gia đình tôi đã nộp hồ sơ đo đạc đến Chi nhánh văn phòng đăng ký đất đai Tuy Phước lên để đo đạc nhưng Phú không thống nhất ranh giới cho rằng đất đang tranh chấp là của ông Phú nên gia đình tôi đến nay vẫn chưa thực hiện việc cấp giấy chứng nhận QSD đất được hiện nay gia đình tôi đang có nhu cầu cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất tại thửa đất trên nhưng thửa đất đang tranh chấp ranh giới nên không thể tiến hành đo đạc được. Vậy nay tôi làm đơn này kính đề nghị quý cấp chính quyền làm việc với hộ ông Nguyễn Phú để thống nhất ranh giới giữa gia đình tôi và ông Phú theo quy định luật đất đai hiện nay.

Rất mong sự quan tâm của UBND xã Tuy Phước Tây.

Xin chân thành cảm ơn!

Tuy Phước Tây, ngày 11 tháng 8 năm 2025

Người viết đơn

Thuận
Phạm Văn Thuận

30/7/2025

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

ĐƠN XIN KHIẾU NẠI

Kính gửi: - Ủy Ban nhân dân xã Tuy Phước Tây.
- Ban nhân dân thôn Ngọc Thạnh 1.

Tôi tên: **Nguyễn Hữu Nhơn** 71 tuổi; **CCCD: 052054006872**

Hiện ở: Xóm Thiện Trường, thôn Ngọc Thạnh 1, xã Tuy Phước Tây, tỉnh Gia Lai

Kính trình lên cấp trên một việc như sau:

Nguyên mảnh đất gia đình tôi đang ở là của ông bà tôi để lại. Khi ông bà tôi còn sống có phân chia cho chú tôi là ông Nguyễn Đợi một mảnh vườn có giới cận, cọc mốc rõ ràng.

Nhưng sau khi chú tôi Nguyễn Đợi qua đời, người con của ông là Nguyễn Văn Hùng ở lấn chiếm và phá mục trụ một đoạn hàng rào trước nhà tôi, tôi thấy sự sai trái, tôi có trao đổi với ông Hùng, nhưng ông Hùng không nghe mà hành hung dùng lời lẽ côn đồ, chửi bới hành hung tôi. Tôi đã làm đơn khiếu nại nhưng sau đó không lâu tôi lâm bệnh nặng nên chưa gửi lên chính quyền.

Hiện nay ông Hùng tiếp tục chặt phá bụi tre mốc giới trước nhà và phi tang lán chiếm qua nữa.

Nay tôi viết đơn này kính trình lên quý cấp, nhờ quý cấp xét xử để trả lại công bằng cho chúng tôi.

Mong Quý cấp quan tâm chiếu cố, sớm xét xử tránh mọi sự xung đột đáng tiếc xảy ra. Vì ông Hùng luôn gây chuyện mà tôi thể cô nên luôn lo sợ.

Xin thành thật cảm ơn trước.

SĐT: 0375495034.

Ngọc Thạnh 1, ngày 30 tháng 7 năm 2025

Kính đơn



Nguyễn Hữu Nhơn