

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc



Bình
Hưng

GIẤY CHỨNG NHẬN
QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT
QUYỀN SỞ HỮU NHÀ Ở VÀ TÀI SẢN KHÁC GẮN LIỀN VỚI ĐẤT

I. Người sử dụng đất, chủ sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất

Hộ ông: Nguyễn Tấn Phát

Năm sinh: 1937, CMND số: 210063381

Địa chỉ thường trú: Thôn Bình An 1, Xã Phước Thành, Huyện Tuy Phước, Bình Định

Và bà: Phạm Thị Thu

Năm sinh: 1936, CMND số: 210063403

Địa chỉ thường trú: Thôn Bình An 1, xã Phước Thành, huyện Tuy Phước, tỉnh Bình Định

DD 609768

II. Thửa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất

1. Thửa đất:

- a) Thửa đất số: **1059**, tờ bản đồ số: **11**
b) Địa chỉ: Thôn Bình An 1, Xã Phước Thành, Huyện Tuy Phước, Tỉnh Bình Định
c) Diện tích: **158,6m²**, (bằng chữ: Một trăm năm mươi tám phẩy sáu mét vuông)
d) Hình thức sử dụng: Sử dụng riêng
đ) Mục đích sử dụng: Đất ở tại nông thôn
e) Thời hạn sử dụng: Lâu dài
g) Nguồn gốc sử dụng: Công nhận QSDĐ như giao đất có thu tiền sử dụng đất

2. Nhà ở: -/-

3. Công trình xây dựng khác: -/-

4. Rừng sản xuất là rừng trồng: -/-

5. Cây lâu năm: -/-

6. Ghi chú:

- Thửa đất được cấp tách từ thửa đất gốc theo Giấy chứng nhận do Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Bình Định cấp ngày 26/7/2021, số phát hành DA 683414, sổ vào sổ cấp GCN: CS15970.
- Giấy chứng nhận này không được ép nhựa dưới mọi hình thức./-

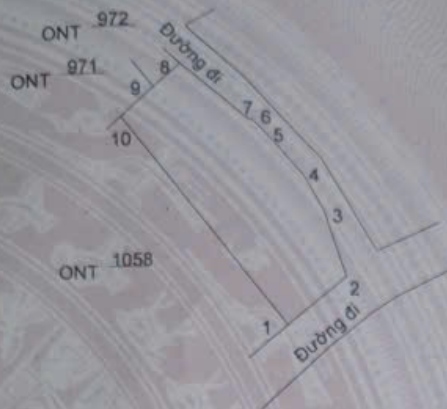
Bình Định, ngày 04 tháng 5 năm 2023..
SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG TỈNH BÌNH ĐỊNH
TUQ. GIÁM ĐỐC SỞ
GIÁM ĐỐC VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI



Đặng Hữu Bình

Số vào sổ cấp GCN: CS16965

III. Sơ đồ thửa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất



Số hiệu Đỉnh thửa	Chiều dài (m)
1-2	6,00
2-3	5,52
3-4	3,01
4-5	4,10
5-6	2,06
6-7	0,19
7-8	7,11
8-9	2,84
9-10	3,48
10-1	20,97

Ranh cấp GCN

IV. Những thay đổi sau khi cấp giấy chứng nhận

Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý

Xác nhận của cơ quan
có thẩm quyền

Chuyển quyền cho Ông Nguyễn Kim Bình, sinh năm: 1973, Căn cước công dân: 052073013834, địa chỉ: Thôn Bình An 1, xã Phước Thành, huyện Tuy Phước, tỉnh Bình Định; Nguyễn Thị Hằng, sinh năm: 1973, Căn cước công dân: 052173011984, địa chỉ: Thôn Bình An 1, xã Phước Thành, huyện Tuy Phước, tỉnh Bình Định theo hồ sơ số: 16965.CN.001./.

Tuy Phước, ngày 20/7/2023
GIÁM ĐỐC
GIÁM ĐỐC



IV. Những thay đổi sau khi cấp giấy chứng nhận

Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý

Xác nhận của cơ
quan có thẩm quyền



được cấp Giấy chứng nhận không được sửa chữa, tẩy xóa hoặc bỏ
át ký nội dung nào trong Giấy chứng nhận; khi bị mất hoặc hư
ấy chứng nhận phải khai báo ngay với cơ quan cấp Giấy.



2 1 9 8 8 1 1 0 0 3 0 4 3