

0978999424

THÔNG BÁO

“Niêm yết việc thụ lý công chứng Văn bản phân chia di sản”

Ngày 25 tháng 9 năm 2025, Phòng Công chứng số 3 tỉnh Gia Lai nhận được yêu cầu của bà **Nguyễn Thị Nga**, hiện trú tại: Thôn An Sơn 2, xã Tuy Phước Tây, tỉnh Gia Lai (Quan hệ với người để lại di sản: Là vợ của ông **Trần Văn Thọ** đã chết ngày 20/04/2025) về việc phân chia di sản thừa kế ông **Trần Văn Thọ**.

Nội dung hồ sơ do bà **Nguyễn Thị Nga** cung cấp cho Phòng Công chứng số 3 tỉnh Gia Lai thể hiện như sau:

I. Những người để lại Di sản :

Ông: **Trần Văn Thọ** đã chết ngày 20/04/2025, theo Bản sao trích lục khai tử số: 221/TLKT, do UBND xã Phước An (nay là xã Tuy Phước Tây) trích lục ngày 12/5/2025 Nơi thường trú trước khi chết: Thôn An Sơn 2, xã Phước An, huyện Tuy Phước, tỉnh Bình Định (Thôn An Sơn 2, xã Tuy Phước Tây, tỉnh Gia Lai)

Trước khi chết, ông **Trần Văn Thọ** không lập di chúc hoặc để lại bất kỳ một nghĩa vụ tài sản nào khác mà những người thừa kế của ông phải thực hiện.

II. Những người thừa kế theo pháp luật:

1. Bà : **NGUYỄN THỊ NGÀ**

Sinh ngày : 15/01/1960

Căn cước công dân số : 052160003909, nơi cấp: Cục Cảnh sát QLHC và TTXH

Nơi cư trú : Thôn An Sơn 2, xã Tuy Phước Tây, tỉnh Gia Lai.

Quan hệ với người để lại di sản: Vợ.

2. Ông : **TRẦN VĂN THAO**

Sinh ngày : 30/03/1981

Căn cước công dân số : 052081010909, nơi cấp: Cục Cảnh sát QLHC và TTXH .

Nơi cư trú : Thôn An Sơn 2, xã Tuy Phước Tây, tỉnh Gia Lai.

Quan hệ với người để lại di sản: Con ruột.

3. Ông : **TRẦN VĂN THÀNH**

Sinh ngày : 05/05/1983

Căn cước công dân số : 052083012370, nơi cấp: Cục Cảnh sát QLHC và TTXH .

Nơi cư trú : Thôn An Sơn 2, xã Tuy Phước Tây, tỉnh Gia Lai.

Quan hệ với người để lại di sản: Con ruột.

4. Ông : **TRẦN VĂN THÂN**

Sinh ngày : 10/10/1989

Căn cước công dân số : 052089007440, nơi cấp: Cục Cảnh sát QLHC và TTXH .

Nơi cư trú : Thôn An Sơn 2, xã Tuy Phước Tây, tỉnh Gia Lai.

Quan hệ với người để lại di sản: Con ruột.

III. Di sản của ông Trần Văn Thọ để gồm có:

Số tiền gửi: **60.000.000** đồng (*bằng chữ: Sáu mươi triệu đồng*) với lãi suất 3,5 % năm; Kỳ hạn: 06 tháng ; Tên khách hàng: **Trần Văn Thọ**, số tài khoản: **4302683263815**, theo Sổ tiết kiệm có kỳ hạn số: **AD 00027140366**, của Ngân hàng Nông Nghiệp và Phát triển Nông thôn Việt Nam - Chi nhánh huyện Tuy Phước Bình Định- Phòng Giao dịch Điều Trì, ngày phát hành: 19/02/2025; ngày đến hạn: 19/8/2025.

Số tiền gửi: **80.000.000** đồng (*bằng chữ: Tám mươi triệu đồng*) với lãi suất 3,5 % năm; Kỳ hạn: 06 tháng ; Tên khách hàng: **Trần Văn Thọ**, số tài khoản: **4302683251918**, theo Sổ tiết kiệm có kỳ hạn số: **AD 00027115807**, của Ngân hàng Nông Nghiệp và Phát triển Nông thôn Việt Nam - Chi nhánh huyện Tuy Phước Bình Định- Phòng Giao dịch Điều Trì, ngày phát hành: 02/01/2025; ngày đến hạn: 02/7/2025.

Cá nhân hoặc tổ chức nào có khiếu nại, tố cáo về việc bỏ sót người được hưởng di sản, di sản không thuộc quyền sở hữu, sử dụng của người để lại di sản đề nghị ***gửi đơn khiếu nại, tố cáo đến Phòng Công chứng số 3 tỉnh Gia Lai (Điện thoại: 0562.354873, Địa chỉ: số 1348 đường Hùng Vương, phường Quy Nhơn Bắc, tỉnh Gia Lai).***

Sau 15 ngày kể từ ngày ra thông báo này nếu không nhận được đơn khiếu nại, tố cáo về các vấn đề trên thì Phòng Công chứng số 3 tỉnh Gia Lai sẽ tiến hành công chứng việc phân chia di sản của ông **Trần Văn Thọ** theo quy định của pháp luật.

Nơi nhận:

- UBND Xã Tuy Phước Tây;
- Lưu HS.



NGUYỄN ĐOÀN TIẾN DŨNG

XÁC NHẬN CỦA UBND XÃ TUY PHƯỚC TÂY, TỈNH GIA LAI

Thông báo việc phân chia di sản của ông **Trần Văn Thọ** theo Thông báo này đã được niêm yết và bảo quản tại trụ sở của UBND xã Tuy Phước Tây, tỉnh Gia Lai, kể từ ngày đến ngày

Xã Tuy Phước, ngày tháng năm 2025

T/M UBND Xã Tuy Phước Tây, tỉnh Gia Lai

Chủ tịch